



## TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 01 de Diciembre de 2025

Pag. 1 de 2

### CREDITOS DE VIVIENDA CON GARANTIA HIPOTECARIA

TIPO DE CREDITO:	HIPOTECARIO DE VIVIENDA (TASAS NO REGULADAS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA	TAZA VARIABLE	TAZA NOMINAL FIJA	TAZA VARIABLE
Para construcción de vivienda, refacción, remodelación, ampliación, y mejoramiento de vivienda	Hasta el 80% del Avalúo	Hasta 25 años	9.49% Fija por 12 Meses	9.49%+TRE/MN a partir del mes 13	7.49% Fija por 12 Meses	6.99%+TRE/ME a partir del mes 13
Para compra de casa, departamento o lote de terreno con aporte propio del 20%						
Subrogación de deuda	Hasta el 80% del Avalúo	Hasta 25 años	8.49% Fija por 12 Meses	9.49%+TRE/MN a partir del mes 13		

TIPO DE CREDITO:	HIPOTECARIO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON TASAS REGULADAS SEGUN D.S. 1842					
OBJETO DEL CREDITO	AVALUO DEL INMUEBLE SEGUN D.S. No.1842	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS			VIGENCIA DE LA TASA
			CON AVALUO IGUAL O MENOR A 255,000.00.- U.F.V.s	CON AVALUO DE 255,001 HASTA 380,000.00.- U.F.V.s	CON AVALUO DE 380,001 HASTA 460,000.00.- U.F.V.s	
Para construcción de vivienda, refacción, ampliación, mejoramiento de vivienda (*)	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s	Hasta 25 años	5.50% FIJA	6.00% FIJA	6.50% FIJA	Fija durante la vigencia del D.S. 1842
Para compra de casa (Vivienda Unifamiliar) (**)						
Para compra de departamento (**)						
Para compra de terreno (**)				N/A	N/A	
Para Anticrético de Vivienda Sin Garantía Hipotecaria	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s	Hasta 5 años	5.50% FIJA	6.00% FIJA	6.50% FIJA	

\* Para créditos de construcción se puede financiar un monto equivalente a la Relación Préstamo Garantía Final (RPG) de hasta un 90%, tomando en cuenta que este incluye el valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad y la ampliación efectiva de la operación crediticia.

\*\* Para compra venta de inmuebles se financia hasta el 90% del valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad.

\*\*\* Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.



## TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 01 de Diciembre de 2025

### CREDITOS DE CAPITAL DE INVERSION CON GARANTIA HIPOTECARIA - SECTOR PRODUCTIVO (Tasas Reguladas según D.S. 5403)

TIPO DE CREDITO:	EMPRESARIAL - PYME HIPOTECARIO - MICROCRÉDITO SECTOR PRODUCTIVO INCLUIDA ACTIVIDAD TURÍSTICA					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA
Microempresa	Hasta el 50% del Avalúo	7 Años	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 5403	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 5403
Pequeña Empresa			6.99 %		6.99 %	
Mediana y Gran Empresa			5.99 %		5.99 %	

\* Para Microcréditos, PYMES y Empresariales el financiamiento alcanza hasta el 50% de la garantía hipotecaria

\*\* Porcentajes mayores de financiamiento podrán ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podrá llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca

TIPO DE CREDITO:	PARA CONSTRUCTORES - PRODUCTIVO TASAS REGULADAS D.S. 5403					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA
Construcción Microempresa	Hasta el 80% del Avalúo	Hasta 4 años	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 5403	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 5403
Construcción Pequeña Empresa			6.99 %		6.99 %	
Construcción Mediana y Gran Empresa			5.99 %		5.99 %	

\* Pago de intereses de forma mensual, bimensual, trimestral y pago de capital al vencimiento

### CREDITOS DE CAPITAL DE INVERSION CON GARANTIA HIPOTECARIA - SECTOR NO PRODUCTIVO (Tasas NO Reguladas)

TIPO DE CREDITO:	EMPRESARIAL-PYME HIPOTECARIO - MICROCRÉDITO / SECTOR NO PRODUCTIVO (COMERCIO Y SERVICIOS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA
Microempresa	Hasta el 50% del Avalúo*	12 Años	12.99 %	10.99%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME
Pequeña y Mediana Empresa PYME			10.99 %		10.99 %	
Gran Empresa			11.49 %		11.49 %	

\* Para Microcréditos, PYMES y Empresariales el financiamiento alcanza hasta el 50% de la garantía hipotecaria

\*\* Porcentajes mayores de financiamiento podrán ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podrá llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca

TIPO DE CREDITO:	COMPRA DE OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES (TASAS NO REGULADAS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA 12 MESES	TAZA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13°	TAZA NOMINAL FIJA 12 MESES	TAZA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13°
Compra de oficinas y locales con aporte propio del 50%	Hasta el 50% del Avalúo	12 y 5 Años *	10.49 %	10.49%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME
Compra de oficinas y locales con aporte propio del 20%			10.99 %	10.99%+TRE/MN	10.99 %	10.99%+TRE/ME

\* Para personas con ingresos Independientes hasta 12 años ( Microcrédito o crédito PYME) y 5 años para dependientes ( Credito de Consumo)

\*\* Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.



## TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 01 de Diciembre de 2025

Pag.2 de 2

### CREDITOS DE CONSUMO CON GARANTIA HIPOTECARIA (Tasas NO Reguladas)

TIPO DE CREDITO:	CONSUMO PARA ANTICRETICO CON GARANTIA HIPOTECARIA					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN ANOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA 12 MESES	TAZA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13°	TAZA NOMINAL FIJA 12 MESES	TAZA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13°
Anticretico	Hasta el 50% del Avaluo*	12 y 5 Años **	10.49 %	10.49%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME

\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca.

\*\* Para personas con ingresos Independientes hasta 12 años y 5 años para dependientes (asalariados).

TIPO DE CREDITO:	CONSUMO - CREDITOS DE LIBRE DISPONIBILIDAD CON GARANTIA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN ANOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA 12 MESES	TAZA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13°	TAZA NOMINAL FIJA 12 MESES	TAZA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13°
• Equipamiento, adquisicion de Muebles y Enseres • Compra de vehiculo de uso particular • Gastos Medicos, viajes, vacaciones • Educacion Universitaria Pre y Post Grado • Pago de tarjetas de credito, creditos de consumo de otras entidades financieras • Otros creditos	Hasta el 50% del Avaluo*	12 y 5 Años **	12.99 %	10.99%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME

\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca.

\*\* Para personas con ingresos Independientes hasta 12 años y 5 años para dependientes (asalariados).

TIPO DE CREDITO:	CONSUMO CON GARANTIA AUTOLIQUIDABLE (TASAS NO REGULADAS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TAZA NOMINAL FIJA 12 MESES			
Prestamos con garantias de DPF o CAJAS DE AHORRO Pignorados a favor de La Primera E.F.V.	Relacion 1,5 a 1 respecto al valor de la garantia	2 Años	9.49 %	9.49 %	9.49 %	9.49 %

### TARJETAS DE CRÉDITO

TIPO DE CREDITO:	TARJETA DE CRÉDITO CON GARANTIA AUTOLIQUIDABLE (TASAS NO REGULADAS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS			
			FINANCIAMIENTO	PLAZO	TAZA NOMINAL FIJA	
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL	Relacion 1,5 a 1 respecto al valor de la garantia	3 Años	9.99% Fija 36 meses	3 Años	9.99% Fija 36 meses	
Tarjeta de Credito Master Card ORO	Relacion 1,5 a 1 respecto al valor de la garantia	3 Años	9.99% Fija 36 meses	3 Años	9.99% Fija 36 meses	

TIPO DE CREDITO:	TARJETA DE CRÉDITO CON GARANTÍA QUIROGRAFARIA PARA PRESTARIOS CON CRÉDITO (S) VIGENTES BAJO GARANTÍA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS			
			FINANCIAMIENTO	PLAZO	TAZA NOMINAL FIJA	TAZA NOMINAL FIJA
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL	Hasta Bs.70.000.00.-, montos mayores con autorizacion de G.G.	3 Años	11.99% Fija 12 meses	3 Años	14.99% Fija a partir del mes 13	
Tarjeta de Credito Master Card ORO	Hasta Bs.70.000.00.-, montos mayores con autorizacion de G.G.	3 Años	11.99% Fija 12 meses	3 Años	14.99% Fija a partir del mes 13	

TIPO DE CREDITO:	CONSUMO / TARJETAS DE CREDITO CON GARANTIA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS			
			TAZA NOMINAL FIJA 36 MESES	TAZA VARIABLE	TAZA NOMINAL FIJA EN DOLARES	TAZA VARIABLE EN DOLARES
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL	*Hasta el 50% del Avaluo*	3 Años	9.99%	N/A	N/A	N/A
Tarjeta de Credito Master Card ORO	*Hasta el 50% del Avaluo*	3 Años	9.99%	N/A	N/A	N/A

\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca

\*Como beneficio a los clientes CPOP para creditos con TASAS REGULADAS, el plazo para la cancelacion del prestamo puede ampliarse hasta 12 meses adicionales a los maximos establecidos.

\*Como beneficio a los clientes CPOP para creditos con TASAS NO REGULADAS, el plazo de vigencia de la tasa promocional puede ampliarse hasta 6 meses adicionales a los establecidos.

\*\*\* Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podra bajar las tasas de interes aprobadas en el presente tarifario.

## TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 01 de Diciembre de 2025

### CREDITOS DE CAPITAL DE OPERACIONES - EMERGENCIA SANITARIA NACIONAL COVID 19 CON GARANTIA HIPOTECARIA

TIPO DE CREDITO:	CAPITAL DE OPERACIONES "PROGRAMA ESPECIAL DE APOYO A LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA" / R.M. 159 CON GARANTIA HIPOTECARIA					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS			
			TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	MONTO MAXIMO A FINANCIAR Bs.	PERIODO DE GRACIA
Microempresa			11.50 %	Fija durante la vigencia del D.S.4216, R.M. 159 y Circular ASFI 2842/2020	35.000,00	
Pequeña Empresa			7.00 %	Fija durante la vigencia del D.S.4216, R.M. 159 y Circular ASFI 2842/2020	75.000,00	6 a 12 Meses
Mediana Empresa			6.00 %	Fija durante la vigencia del D.S.4216, R.M. 159 y Circular ASFI 2842/2020	115.000,00	

TIPO DE CREDITO:	CAPITAL DE OPERACIONES "PLAN DE EMERGENCIA DE APOYO AL EMPLEO Y ESTABILIDAD LABORAL" / R.M. 160 CON GARANTIA HIPOTECARIA					
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	CREDITO EN BOLIVIANOS			
			TAZA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	MONTO MAXIMO A FINANCIAR Bs.	PERIODO DE GRACIA
Micro, Pequeña y Mediana Empresa	Hasta el 80%del Avaluo	Hasta 18 Meses	3.73 %	Fija durante la vigencia del D.S.4216, R.M.160 y Circular ASFI 2843/2020	Bs. 8.488.- por trabajador afiliado a la AFP	6 Meses