TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 25 de Agosto de 2023

CREDITOS DE VIVIENDA CON GARANTIA HIPOTECARIA

TIPO DE CREDITO:	HIPOTECARIO DE VIVIENDA (TASAS NO REGULADAS)

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA	TASA VARIABLE	TASA NOMINAL FIJA	TASA VARIABLE
Para construccion de vivienda, refaccion, remodelacion, ampliacion, y mejoramiento de vivienda	Hasta el 80% del Avalúo	Hasta 25 años	7.19% Fija por 12 Meses	6.99%+TRE/MN a partir del mes 13	7.49% Fija por 12 Meses	6.99%+TRE/ME a partir del mes 13
Para compra de casa, departamento o lote de terreno con aporte propio del 20%						
Subrogación de deuda	Hasta el 80% del Avalúo	Hasta 25 años	6.49% Fija por 12 Meses	6.99%+TRE/MN a partir del mes 13		

TIPO DE CREDITO:	HIPOTECARIO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON TASAS REGULADAS SEGÚN D.S. 1842

			CREDITO EN BOLIVIANOS			
OBJETO DEL CREDITO	AVALUO DEL INMUEBLE SEGÚN D.S. No.1842	PLAZO	CON AVALUO IGUAL O MENOR A 255,000.00.- U.F.V.s	CON AVALUO DE 255,001 HASTA 380,000.00.- U.F.V.s	CON AVALUO DE 380,001 HASTA 460,000.00.- U.F.V.s	VIGENCIA DE LA TASA
Para construcción de vivienda, refacción, ampliación,mejoramiento de vivienda (*)	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s	Hasta 25 años	5.50% FIJA	6.00% FIJA	6.50% FIJA	Fija durante la vigencia del D.S. 1842
Para compra de casa (Vivienda Unifamiliar) (**)	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s					
Para compra de departamento (**)	Hasta 400,000.00.- U.F.V.s					
Para compra de terreno (**)	Hasta 184,000.00.- U.F.V.s			N/A	N/A	
Para Anticrético de Vivienda Sin Garantía Hipotecaria	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s	Hasta 5 años	5.50% FIJA	6.00% FIJA	6.50% FIJA	

**** Para créditos de construcción se puede financiar un monto equivalente a la Relación Préstamo Garantía Final (RPG) de hasta un 90%, tomando en cuenta que este incluye el valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad y la ampliación efectiva de la operación crediticia.***

***** Para compra venta de inmuebles se financia hasta el 90% del valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad.***

****** Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.***

TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 25 de Agosto de 2023

CREDITOS DE CAPITAL DE INVERSION CON GARANTIA HIPOTECARIA - SECTOR PRODUCTIVO (Tasas Reguladas según D.S. 2055)

TIPO DE CREDITO:	EMPRESARIAL - PYME HIPOTECARIO - MICROCREDITO SECTOR PRODUCTIVO INCLUIDA ACTIVIDAD TURISTICA

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA
Microempresa	Hasta el 50%del Avalúo	7 Años	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055
Pequeña Empresa			6.99 %		6.99 %	
Mediana y Gran Empresa			5.99 %		5.99 %	

** Para Microcreditos, PYMES y Empresariales el financiamiento alcanza hasta el 50% de la garantia hipotecaria*

*** Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca*

TIPO DE CREDITO:	PARA CONSTRUCTORES - PRODUCTIVO TASAS REGULADAS D.S. 2055

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA
Construcción Microempresa	Hasta el 80%del Avalúo	Hasta 4 años	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	9.49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055
Construcción Pequeña Empresa			6.99 %		6.99 %	
Construcción Mediana y Gran Empresa			5.99 %		5.99 %	

** Pago de intereses de forma mensual, bimensual, trimestral y pago de capital al vencimiento*

CREDITOS DE CAPITAL DE INVERSION CON GARANTIA HIPOTECARIA - SECTOR NO PRODUCTIVO (Tasas NO Reguladas)

TIPO DE CREDITO:	EMPRESARIAL-PYME HIPOTECARIO - MICROCREDITO / SECTOR NO PRODUCTIVO (COMERCIO Y SERVICIOS)

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
Microempresa	Hasta el 50% del Avalúo*	12 Años	10.49 %	10.49%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME
Pequeña y Mediana Empresa PYME			10.99 %	10.99%+TRE/MN	10.99 %	10.99%+TRE/ME
Gran Empresa			11.49 %	11.49%+TRE/MN	11.49 %	11.49%+TRE/ME

** Para Microcreditos, PYMES y Empresariales el financiamiento alcanza hasta el 50% de la garantia hipotecaria*

*** Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca*

TIPO DE CREDITO:	COMPRA DE OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES (TASAS NO REGULADAS)

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
Compra de oficinas y locales con aporte propio del 50%	Hasta el 50%del Avalúo	12 y 5 Años *	10.49 %	10.49%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME
Compra de oficinas y locales con aporte propio del 20%	Hasta el 80%del Avalúo		10.99 %	10.99%+TRE/MN	10.99 %	10.99%+TRE/ME

** Para personas con ingresos Independientes hasta 12 años (Microcredito o credito PYME) y 5 años para dependientes (Credito de Consumo)*

****** Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.***

TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 25 de Agosto de 2023

CREDITOS DE CONSUMO CON GARANTIA HIPOTECARIA (Tasas NO Reguladas)

TIPO DE CREDITO: CONSUMO PARA ANTICRETICO CON GARANTIA HIPOTECARIA

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
Anticretico	Hasta el 50% del Avalúo*	12 y 5 Años **	10.49 %	10.49%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME

** Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca.*
*** Para personas con ingresos Independientes hasta 12 años y 5 años para dependientes (asalariados).*

TIPO DE CREDITO: CONSUMO - CREDITOS DE LIBRE DISPONIBILIDAD CON GARANTIA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
* Equipamiento, adquisición de Muebles y Enseres * Compra de vehículo de uso particular * Gastos Médicos, viajes, vacaciones * Educación Universitaria Pre y Post Grado * Pago de tarjetas de credito, créditos de consumo de otras entidades financieras * Otros créditos	Hasta el 50% del Avalúo*	12 y 5 Años **	10.49 %	10.49%+TRE/MN	10.49 %	10.49%+TRE/ME

** Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca.*
*** Para personas con ingresos Independientes hasta 12 años y 5 años para dependientes (asalariados).*

TIPO DE CREDITO: CONSUMO CON GARANTIA AUTOLIQUIDABLE (TASAS NO REGULADAS)

			CREDITO EN BOLIVIANOS	CREDITO EN DOLARES
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES
Prestamos con garantias de DPF o CAJAS DE AHORRO Pignorados a favor de La Primera E.F.V.	Relación 1,5 a 1 respecto al valor de la garantía	2 Años	9.49 %	9.49 %

TARJETAS DE CRÉDITO

TIPO DE CREDITO: TARJETA DE CRÉDITO CON GARANTIA AUTOLIQUIDABLE (TASAS NO REGULADAS)

	CREDITO EN BOLIVIANOS		
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego $US 30.- por año)	Relación 1,5 a 1 respecto al valor de la garantía	3 Años	9.99% Fija 36 meses
Tarjeta de Credito Master Card ORO (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego $US 70.- por año)	Relación 1,5 a 1 respecto al valor de la garantía	3 Años	9.99% Fija 36 meses

TIPO DE CREDITO: TARJETA DE CRÉDITO CON GARANTÍA QUIROGRAFARIA PARA PRESTATRIOS CON CRÉDITO (S) VIGENTES BAJO GARANTÍA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)

	CREDITO EN BOLIVIANOS			
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA	TASA NOMINAL FIJA
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego $US 30.- por año)	Hasta Bs.70,000.00.-, montos mayores con autorización de G.G.	3 Años	11.99% Fija 12 meses	14.99% Fija a partir del mes 13
Tarjeta de Credito Master Card ORO (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego $US 70.- por año)	Hasta Bs.70,000.00.-, montos mayores con autorización de G.G.	3 Años	11.99% Fija 12 meses	14.99% Fija a partir del mes 13

TIPO DE CREDITO: CONSUMO / TARJETAS DE CREDITO CON GARANTIA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)

			CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA 36 MESES	TASA VARIABLE	TASA NOMINAL FIJA EN DOLARES	TASA VARIABLE EN DOLARES
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego $US 30.- por año)	*Hasta el 50% del Avalúo	3 Años	9.99%	N/A	N/A	N/A
Tarjeta de Credito Master Card ORO (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego $US 70.- por año)			9.99%			

** Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca*

Como beneficio a los clientes CPOP para creditos con TASAS REGULADAS, el plazo para la cancelacion del prestamo puede ampliarse hasta 12 meses adicionales a los maximos establecidos.

Como benefico a los clientes CPOP para creditos con TASAS NO REGULADAS, el plazo de vigencia de la tasa promocional puede ampliarse hasta 6 meses adicionales a los establecidos.

****** Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.***

TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Vigente a partir de fecha 25 de Agosto de 2023

CREDITOS DE CAPITAL DE OPERACIONES - EMERGENCIA SANITARIA NACIONAL COVID 19 CON GARANTIA HIPOTECARIA

TIPO DE CREDITO: CAPITAL DE OPERACIONES "PROGRAMA ESPECIAL DE APOYO A LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA" / R.M. 159 CON GARANTIA HIPOTECARIA

			CREDITO EN BOLIVIANOS			
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	MONTO MAXIMO A FINANCIAR Bs.	PERIODO DE GRACIA
Microempresa	Hasta el 80%del Avalúo	Hasta 5 Años	11.50 %	Fija durante la vigencia del D.S.4216, R.M. 159 y Circular ASFI 2842/2020	35,000.00	6 a 12 Meses
Pequeña Empresa			7.00 %		75,000.00	
Mediana Empresa			6.00 %		115,000.00	

TIPO DE CREDITO: CAPITAL DE OPERACIONES "PLAN DE EMERGENCIA DE APOYO AL EMPLEO Y ESTABILIDAD LABORAL" / R.M. 160 CON GARANTIA HIPOTECARIA

			CREDITO EN BOLIVIANOS			
OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	MONTO MAXIMO A FINANCIAR Bs.	PERIODO DE GRACIA
Micro, Pequeña y Mediana Empresa	Hasta el 80%del Avalúo	Hasta 18 Meses	3.73 %	Fija durante la vigencia del D.S.4216, R.M.160 y Circular ASFI 2843/2020	Bs. 8.488.- por trabajador afiliado a la AFP	6 Meses