

**TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.**

2019

**CREDITOS DE VIVIENDA****TIPO DE CREDITO: HIPOTECARIO DE VIVIENDA (TASAS NO REGULADAS)**

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
Para construcción de vivienda	Hasta el 80% del Avalúo	25	7,99 %	7.99%+TRE/MN	7,99 %	7.99%+TRE/ME
Para compra de casa, departamento o lote de terreno con aporte propio del 50%	Hasta el 50% del Avalúo	25	7,99 %	7.99%+TRE/MN	7,99 %	7.99%+TRE/ME
Para compra de casa, departamento o lote de terreno con aporte propio del 20%	Hasta el 80% del Avalúo	25	7,99 %	7.99%+TRE/MN	7,99 %	7.99%+TRE/ME
Otros créditos de vivienda que comprende: Refaccion, remodelacion, ampliacion, y mejoramiento de vivienda	Hasta el 80% del Avalúo	25	7,99 %	7.99%+TRE/MN	7,99 %	7.99%+TRE/ME

\* Para créditos de construcción se puede financiar un monto equivalente a la Relación Préstamo Garantía Final (RPG) de hasta un 80%, tomando en cuenta que este incluye el valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad y la ampliación efectiva de la operación crediticia.  
\*\* Para compra venta de inmuebles se financia hasta el 80% del valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad.

**TIPO DE CREDITO: HIPOTECARIO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON TASAS REGULADAS SEGÚN D.S. 1842 (Vigente desde el 05/04/2019)**

OBJETO DEL CREDITO	AVALUO DEL INMUEBLE SEGÚN D.S. No.1842	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS			VIGENCIA DE LA TASA
			CON AVALUO IGUAL O MENOR A 255,000.00.- U.F.V.s	CON AVALUO DE 255,001 HASTA 380,000.00.- U.F.V.s	CON AVALUO DE 380,001 HASTA 460,000.00.- U.F.V.s	
Para construcción de vivienda, refacción, ampliación, mejoramiento de vivienda (*)	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s	Hasta 25 años	5,50% FIJA	6,00% FIJA	6,50% FIJA	Fija durante la vigencia del D.S. 1842
Para compra de casa (Vivienda Unifamiliar) (**)	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s	Hasta 25 años	5,50% FIJA	6,00% FIJA	6,50% FIJA	Fija durante la vigencia del D.S. 1842
Para compra de departamento (**)	Hasta 400,000.00.- U.F.V.s	Hasta 25 años	5,50% FIJA	6,00% FIJA	6,50% FIJA	Fija durante la vigencia del D.S. 1842
Para compra de terreno (**)	Hasta 184,000.00.- U.F.V.s	Hasta 25 años	5,50% FIJA	N/A	N/A	Fija durante la vigencia del D.S. 1842
Para Anticrético de Vivienda Sin Garantía Hipotecaria	Hasta 460,000.00.- U.F.V.s	Hasta 5 años	5,50% FIJA	6,00% FIJA	6,50% FIJA	Fija durante la vigencia del D.S. 1842

\* Para créditos de construcción se puede financiar un monto equivalente a la Relación Préstamo Garantía Final (RPG) de hasta un 90%, tomando en cuenta que este incluye el valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad y la ampliación efectiva de la operación crediticia.  
\*\* Para compra venta de inmuebles se financia hasta el 90% del valor del avalúo comercial realizado por nuestra entidad.

**CREDITOS DE CONSUMO (Tasas NO Reguladas)****TIPO DE CREDITO: CONSUMO PARA ANTICRETICO CON GARANTIA HIPOTECARIA**

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
Anticretico	Hasta el 80% del Avalúo	7	11,99 %	11.99%+TRE/MN	11,99 %	11.99%+TRE/ME

**TIPO DE CREDITO: CONSUMO - CREDITOS DE LIBRE DISPONIBILIDAD CON GARANTIA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)**

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
* Equipamiento * Muebles y Enseres * Compra de vehiculo de uso particular * Gastos Médicos * Viajes * Vacaciones * Educación Universitaria Pre y Post Grado * Pago de tarjetas de credito, créditos de consumo de otras entidades financieras * Otros créditos	*Hasta el 50% del Avalúo	7 PARA INDEPENDIENTE Y 5 PARA DEPENDIENTE	12,49 %	11.99%+TRE/MN	12,49 %	11.99%+TRE/ME

\*\*\* Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.



## TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

2019

### CREDITOS DE CAPITAL DE INVERSION - SECTOR PRODUCTIVO (Tasas Reguladas según D.S. 2055)

**TIPO DE CREDITO:** EMPRESARIAL-PYME HIPOTECARIO - MICROCREDITO SECTOR PRODUCTIVO INCLUIDA ACTIVIDAD TURISTICA

\* Para Microcreditos , PYMES y Empresariales el financiamiento alcanza hasta el 50% de la garantía hipotecaria

\*\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	TASA NOMINAL FIJA 12	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA
Microempresa	Hasta el 50%del Avalúo	7	9,49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	9,49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055
Pequeña Empresa	Hasta el 50%del Avalúo	7	6,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	6,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055
Mediana y Gran Empresa	Hasta el 50%del Avalúo	7	5,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	5,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055

\*\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca

**TIPO DE CREDITO:** PARA CONSTRUCTORES -PRODUCTIVO TASAS REGULADAS D.S. 2055

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA	TASA NOMINAL FIJA	PERIODO DE VIGENCIA TASA NOMINAL FIJA
Construcción Microempresa	Hasta el 80%del Avalúo	4	9,49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	9,49 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055
Construcción Pequeña Empresa	Hasta el 80%del Avalúo	4	6,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	6,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055
Construcción Mediana y Gran Empresa	Hasta el 80%del Avalúo	4	5,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055	5,99 %	Fija durante la vigencia del D.S. 2055

\* Pago de intereses de forma mensual, bimensual, trimestral y pago de capital al vencimiento

\*\*Para creditos a constructores se puede otorgar hasta 3 veces el valor del terreno en desembolsos parciales

### CREDITOS DE CAPITAL DE INVERSION - SECTOR NO PRODUCTIVO (Tasas NO Reguladas)

**TIPO DE CREDITO:** EMPRESARIAL-PYME HIPOTECARIO - MICROCREDITO / SECTOR NO PRODUCTIVO (COMERCIO Y SERVICIOS)

\* Para Microcreditos , PYMES y Empresariales el financiamiento alcanza hasta el 50% de la garantía hipotecaria

\*\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
Microempresa	Hasta el 50% del Avalúo	7	12,49 %	12.49%+TRE/MN	12,49 %	12.49%+TRE/ME
Pequeña Y Mediana Empresa PYME	Hasta el 50%del Avalúo	7	11,49 %	11.49%+TRE/MN	11,49 %	11.49%+TRE/ME
Gran Empresa	Hasta el 50%del Avalúo	7	9,99 %	9.99%+TRE/MN	9,99 %	9.99%+TRE/ME

\*\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca

**TIPO DE CREDITO:** COMPRA DE OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES (TASAS NO REGULADAS)

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS		CREDITO EN DOLARES	
			TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º	TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA VARIABLE A PARTIR DEL MES 13º
Compra de oficinas y locales con aporte propio del 50%	Hasta el 50%del Avalúo	7 y 5(*)	11,49 %	11.49%+TRE/MN	11,49 %	11.49%+TRE/ME
Compra de oficinas y locales con aporte propio del 20%	Hasta el 80%del Avalúo	7 y 5(*)	11,99 %	11.99%+TRE/MN	11,99 %	11.99%+TRE/ME

\* Para Independientes hasta 7 años ( Microcredito o credito PYME) y 5 años para dependientes ( Credito de Consumo)

\*\*\* Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.



## TARIFARIO TASAS ACTIVAS - LA PRIMERA E.F.V.

Pag.3 de 3

2019

### TIPO DE CREDITO: CONSUMO CON GARANTIA AUTOLIQUIDABLE (TASAS NO REGULADAS)

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS	CREDITO EN DOLARES
			TASA NOMINAL FIJA 24 MESES	TASA NOMINAL FIJA 24 MESES
Prestamos con garantías de DPF o CAJAS DE AHORRO Pignorados a favor de La Primera E.F.V.	Hasta el 75% del valor del titulo o del deposito	2	9,49 %	9,49 %

### TARJETAS DE CRÉDITO

#### TIPO DE CREDITO: TARJETA DE CRÉDITO CON GARANTIA AUTOLIQUIDABLE (TASAS NO REGULADAS)

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS
			TASA NOMINAL FIJA 24 MESES
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego \$US 30.- por año)	Hasta el 75% del valor del titulo o del deposito	3	9.99% Fija 36 meses
Tarjeta de Credito Master Card ORO (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego \$US 70.- por año)	Hasta el 75% del valor del titulo o del deposito	3	9.99% Fija 36 meses

#### TIPO DE CREDITO: TARJETA DE CRÉDITO CON GARANTÍA QUIROGRAFARIA PARA PRESTATARIOS CON CRÉDITO (S) VIGENTES BAJO GARANTÍA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)

OBJETO DEL CREDITO	FINANCIAMIENTO	PLAZO EN AÑOS	CREDITO EN BOLIVIANOS	
			TASA NOMINAL FIJA 12 MESES	TASA NOMINAL FIJA A PARTIR DEL MES 13
Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego \$US 30.- por año)	Hasta Bs.70,000.00.-, montos mayores con autorización de G.G.	3	11.99% Fija 12 meses	14.99% Fija a partir del mes 13
Tarjeta de Credito Master Card ORO (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego \$US 70.- por año)	Hasta Bs.70,000.00.-, montos mayores con autorización de G.G.	3	11.99% Fija 12 meses	14.99% Fija a partir del mes 13

#### TIPO DE CREDITO: CONSUMO / TARJETAS DE CREDITO CON GARANTIA HIPOTECARIA (TASAS NO REGULADAS)

Tarjeta de Credito Master Card INTERNACIONAL (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego \$US 30.- por año)	*Hasta el 50% del Avalúo	3	9.99% Fija 36 meses	N/A	N/A	N/A
Tarjeta de Credito Master Card ORO (Primer año sin cuota de mantenimiento, y luego \$US 70.- por año)	*Hasta el 50% del Avalúo	3	9.99% Fija 36 meses	N/A	N/A	N/A

*\* Porcentajes mayores de financiamiento podran ser autorizados por Gerencia General, porcentaje que podra llegar hasta el 80% del valor de la hipoteca*

**\*Como beneficio a los clientes CPOP para creditos con TASAS REGULADAS, el plazo para la cancelacion del prestamo puede ampliarse hasta 12 meses adicionales a los maximos establecidos.**

**\*Como beneficio a los clientes CPOP para creditos con TASAS NO REGULADAS, el plazo de vigencia de la tasa promocional puede ampliarse hasta 6 meses adicionales a los establecidos.**

**\*\*\* Por razones de competitividad, la Gerencia General de LA PRIMERA E.F.V. podrá bajar las tasas de interés aprobadas en el presente tarifario.**